

Соглашение об управлении системой теплоснабжения

г. Реутов

"11" сентября 2017 г.

Единая теплоснабжающая организация г. Реутов (утвержденная постановлением Администрации г. Реутов от 14.04.14 № 226-ПА «Об утверждении схемы теплоснабжения г. Реутов») - ООО «Р-СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ», именуемая в дальнейшем «ЕТО», в лице генерального директора Диденко В.А., действующего на основании Устава,

и Теплоснабжающие организации, именуемые в дальнейшем «ТСО»:

- АО «Мособлэнергогаз» в лице генерального директора Рачицкого М.П., действующего на основании Устава,

- АО «ВПК «НПО «Машиностроения» в лице заместителя генерального директора – главного инженера Хохлова Б.М., действующего на основании Устава,

совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Стороны согласовали порядок взаимных действий по обеспечению функционирования систем теплоснабжения микрорайонов №№ 9, 9А, 10, 10А, 6, 6А, 1, 4 г. Реутов, в соответствии с требованиями п. п. 5 и 6 ст. 18 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и иных нормативных актов, в соответствии с которыми ООО «Р-СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ» выступает в роли теплосетевой организации, а АО «Мособлэнергогаз» и АО «ВПК «НПО «Машиностроения» теплоснабжающие организации.

1.2. Уполномоченные представители Сторон:

ЕТО – директор по производству ООО «Р-СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»

Рыбальченко И.Ю., тел. 8-495-791-06-92;

ТСО - начальник энергорайона Реутов АО «Мособлэнергогаз»

Чапурин С.А., тел. 8-498-661-83-60;

ТСО - начальник котельной АО «ВПК «НПО «Машиностроения»

Орлов Р.А., тел. 8-495-528-72-63.

1.3. Формы взаимодействия Сторон:

-совместные переговоры руководителей по адресу: ООО «Р-СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ», по адресу: 143969, Московская область, г. Реутов, ул. имени Академика В.Н. Челомея, д. 8;

-совместные переговоры уполномоченных представителей;

-телефонные переговоры сотрудников;

-совместное решение оперативных задач отдельными сотрудниками или специализированными бригадами;

-отстаивание совместных интересов Сторон перед третьими лицами.

2. ВЕДЕНИЕ ОБЩИХ ДЕЛ

2.1. Общие дела по настоящему Соглашению ведут все Стороны.

2.2. Решения по общим делам Стороны принимают единогласно. Такие решения оформляются протоколом.

2.3. При недостижении единогласного решения приоритет в решении совместных вопросов имеет обоснованная позиция одна из сторон настоящего соглашения.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

3.1. Обязанности ЕТО:

- выполнение обязательств, предусмотренных договорами на отпуск / поставку тепловой энергии, вырабатываемой ТСО;

- содержание тепловых сетей, тепловых пунктов и других сооружений в работоспособном, технически исправном состоянии;

- использование тепловых сетей и тепловых пунктов по прямому назначению;

- обеспечение передачи принятой от ТСО в свою сеть тепловой энергии, теплоносителя, не допуская отклонения параметров передаваемых тепловой энергии и теплоносителя от нормативных параметров;

- наличие персонала, удовлетворяющего квалификационным требованиям, проведение своевременной подготовки и проверки знаний работников;

- соблюдение требований правил промышленной безопасности, охраны труда и промсанитарии, пожарной и экологической безопасности;

- соблюдение оперативно-диспетчерской дисциплины;

- обеспечение максимальной экономичности и надежности передачи и распределения тепловой энергии и теплоносителей, использование достижений научно-технического прогресса в целях повышения экономичности, надежности, безопасности, улучшения экологического состояния энергообъектов;

- выполнение технического обслуживания и ремонта на находящихся в его ведении сетевых объектах теплоснабжения;

- организация систематического контроля (осмотров, технического освидетельствования) состояния оборудования, зданий и сооружений, определение ответственных за их техническое состояние и безопасную эксплуатацию лиц;

- контроль за использованием тепловой энергии и теплоносителя.

3.2. Обязанности ТСО:

- выполнение обязательств, предусмотренных договорами на отпуск / поставку тепловой энергии, вырабатываемой ТСО;

- содержание котельных, тепловых сетей и других сооружений в работоспособном, технически исправном состоянии;

- использование котельных, тепловых сетей по прямому назначению;

- выработка и подача в присоединенную сеть тепловой энергии;

- обеспечение бесперебойной поставки тепловой энергии, теплоносителя на границу балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон, установленную актом разграничения ответственности сторон в необходимом объеме, а также параметры тепловой энергии, теплоносителя на границе ответственности сторон (в точках приема) в соответствии с необходимыми параметрами сетевой воды. В периоды снижения температуры наружного воздуха ниже расчетных значений, принятых для проектирования систем отопления, температура сетевой воды должна поддерживаться на уровне ее значения для расчетной температуры наружного воздуха в соответствии с температурным графиком;

- выполнение технического обслуживания и ремонта на находящихся в его ведении объектах теплоснабжения.

- наличие персонала, удовлетворяющего квалификационным требованиям, проведение своевременной подготовки и проверки знаний работников;

- соблюдение требований правил промышленной безопасности, охраны труда и промсанитарии, пожарной и экологической безопасности;

- соблюдение оперативно-диспетчерской дисциплины;

- обеспечение максимальной экономичности и надежности передачи и распределения тепловой энергии и теплоносителей, использование достижений научно-технического прогресса в целях повышения экономичности, надежности, безопасности, улучшения экологического состояния энергообъектов;

- организация систематического контроля (осмотров, технического освидетельствования) состояния оборудования, зданий и сооружений, определение ответственных за их техническое состояние и безопасную эксплуатацию лиц.

3.3. Совместные обязанности Сторон:

- разработка гидравлических и тепловых режимов и мероприятий, связанных с перспективным развитием системы коммунального теплоснабжения;

- разработка мероприятий по выходу из возможных аварийных ситуаций в системе теплоснабжения;

- разработка нормативных показателей тепловой сети по удельным расходам сетевой воды, электроэнергии и потерям тепловой энергии и теплоносителей;

- организация технического обслуживания и ремонта объектов теплоснабжения;

- обеспечение круглосуточного оперативного управления оборудованием;

- обеспечение соблюдения норм техники безопасности и пожарной безопасности;
- обеспечение наличия правовых актов и нормативно-технических документов (правила, положения и инструкции), устанавливающие порядок ведения работ в теплоэнергетическом хозяйстве. По вопросам совместного ведения Стороны ведут журнал;
- обеспечение наличие и функционирование технических систем учета и контроля;
- выполнение предписаний органов государственного надзора;
- обеспечение проведения технического освидетельствования объектов теплоснабжения и тепловых сетей в установленные сроки;
- обеспечение защиты энергообъектов от проникновения и несанкционированных действий посторонних лиц;
- информирование соответствующих органов об авариях или технологических нарушениях, происшедших на энергообъектах;
- осуществление мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий и других нарушений, участие в расследовании причин аварий, принятие мер по их устранению, профилактике и учету;
- обеспечение допуска работников Сторон или, по взаимной договоренности Сторон, другой организации к тепловым сетям для осуществления наладки тепловых сетей и регулирования работы системы теплоснабжения.

3.4. Любая из Сторон имеет право своевременно и оперативно получать от другой Стороны информацию о ходе выполнения всех обязательств по настоящему Соглашению и осуществлять контроль хода их выполнения.

3.5. В отношении с третьими лицами полномочия каждой из Сторон на совершение необходимых действий во исполнение настоящего Соглашения должны подтверждаться доверенностью, выданной другой Стороной, и письменным согласием другой Стороны.

4. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ ДИСПЕТЧЕРСКИХ СЛУЖБ

4.1. Каждая Сторона имеет свою диспетчерскую службу, положение о которой разрабатывается с учетом местных условий и утверждается руководителем Стороны.

4.2. По вопросам совместного ведения диспетчерская служба ЕТО подчинена диспетчерской службе ТСО, за исключением случаев ликвидации аварийных ситуаций и технологических нарушений на тепловых сетях (п. 5.15 настоящего Соглашения).

4.3. Распоряжение вышестоящего оперативно-диспетчерского персонала каждой Стороны по вопросам, входящим в его компетенцию, обязательно к исполнению подчиненным ему оперативно-диспетчерским персоналом.

4.4. В случае разногласий между распоряжением диспетчерской службы ТСО и указаниями непосредственного руководства диспетчерской службы ЕТО, диспетчерская служба ЕТО немедленно сообщает об этом своему непосредственному руководству, диспетчерской службе ТСО, предупреждает их о возможных неблагоприятных последствиях и действует только на основании согласованного решения руководителей двух Сторон.

4.5. Порядок взаимодействия диспетчерских служб Сторон:

4.5.1. Старший диспетчер ЕТО круглосуточно должен находиться на диспетчерском пункте.

4.5.2. Оперативно-диспетчерский персонал, к которому относятся оперативный, оперативно-ремонтный персонал и оперативные руководители, должен вести безопасный, надежный и экономичный режим работы оборудования в соответствии с производственными и должностными инструкциями и оперативными распоряжениями вышестоящего оперативного персонала.

4.5.3. Старший диспетчер ТСО имеет право кратковременно (не более чем на 3 часа) изменить график теплосети. Понижение температуры сетевой воды допускается до 10 градусов С по сравнению с утвержденным графиком. При наличии среди потребителей промпредприятий с технологической нагрузкой или тепличных хозяйств величина понижения температуры должна быть согласована с ними.

4.5.4. Вывод оборудования и трубопроводов тепловых сетей и тепловых пунктов в ремонт должен оформляться плановой или экстренной заявкой, подаваемой в диспетчерскую службу любой из Сторон. На основании такой заявки Стороны принимают совместное решение о порядке и сроках проведения ремонта.

Ни один элемент оборудования эксплуатируемого ЕТО не должен выводиться в ремонт (резерв) без разрешения диспетчера ТСО, кроме случаев, явно угрожающих безопасности людей и сохранности оборудования.

4.5.5. При необходимости немедленного отключения оборудование должно быть отключено оперативным персоналом энергообъекта, где установлено отключаемое оборудование, в соответствии с требованиями производственных инструкций, с предварительным, если это возможно, или последующим уведомлением старшего диспетчера ТСО.

После остановки оборудования оформляется срочная заявка с указанием причин и ориентировочного срока ремонта.

4.5.6. Разрешение на выключение или включение оборудования диспетчер ТСО должен сообщить исполнителям до 15 ч накануне дня производства работ.

Заявки на вывод оборудования из работы и резерва и переключения должны заноситься диспетчером в журнал (вестись картотека) в установленном порядке.

4.5.7. Независимо от разрешенной заявки вывод оборудования из работы и резерва, а также все виды испытаний должны проводиться после распоряжения дежурного диспетчера ТСО.

4.5.8. Отключение тепловых пунктов для ремонта, испытаний и устранения дефектов в системах теплопотребления, а также включение тепловых пунктов должно производиться с разрешения диспетчера ТСО.

4.5.9. При нарушении режимов работы, повреждении оборудования, а также при возникновении пожара оперативно-диспетчерский персонал ЕТО и ТСО должен немедленно принять меры к восстановлению нормального режима работы или ликвидации аварийной ситуации и предотвращению развития аварии, а также сообщить о происшедшем соответствующему руководящему административно-техническому персоналу по утвержденному списку.

4.6. Порядок отдачи распоряжений.

4.6.1. Оперативное распоряжение вышестоящего оперативно-диспетчерского персонала должно быть четким и кратким. Выслушав распоряжение, подчиненный оперативно-диспетчерский персонал должен дословно повторить текст распоряжения и получить подтверждение, что распоряжение понято правильно.

4.6.2. При оперативных переговорах энергооборудование, устройства защиты и автоматики должны называться полностью согласно установленным наименованиям. Отступления от технической терминологии и диспетчерских наименований не допускаются.

4.6.3. Распоряжения вышестоящего оперативно-диспетчерского персонала должны выполняться незамедлительно и точно.

4.6.4. Оперативно-диспетчерский персонал, отдав или получив распоряжение и разрешение, должен записать его в оперативный журнал. При наличии аудиозаписи телефонных разговоров объем записи в оперативный журнал определяется административно-техническим руководством организации.

4.6.5. В случае, если распоряжение вышестоящего оперативно-диспетчерского персонала представляется подчиненному оперативно-диспетчерскому персоналу ошибочным, он должен немедленно доложить об этом лицу, давшему распоряжение. При подтверждении распоряжения оперативно-диспетчерский персонал обязан выполнить его и доложить своему вышестоящему руководству.

4.6.6. Оборудование, находящееся в оперативном управлении или оперативном ведении вышестоящего оперативно-диспетчерского персонала, не может быть включено в работу или выведено из работы без разрешения вышестоящего оперативно-диспетчерского персонала, за исключением случаев явной опасности для людей и оборудования.

4.6.7. Оперативно-диспетчерский персонал, получив распоряжение руководящего административно-технического персонала по вопросам, входящим в компетенцию вышестоящего оперативно-диспетчерского персонала, должен выполнять его только с согласия последнего.

4.6.8. Замена одного лица из числа оперативно-диспетчерского персонала другим до начала смены, в случае необходимости, допускается с разрешения соответствующего

административно-технического персонала, утвердившего график, и с уведомлением вышестоящего оперативно-диспетчерского персонала.

Работа персонала диспетчерской службы в течение двух смен подряд не допускается.

4.6.9. Каждый работник из числа оперативно-диспетчерского персонала до начала рабочей смены должен принять ее от предыдущего работника, а после окончания работы сдать смену следующему по графику работнику. Уход с дежурства без сдачи смены не допускается.

4.6.10. Оперативные и административно-технические руководители имеют право снять с рабочего места подчиненный им оперативно-диспетчерский персонал, не выполняющий свои обязанности, и произвести соответствующую замену или перераспределение обязанностей в смене. При этом делается запись в оперативном журнале или выпускается письменное распоряжение и уведомляется весь оперативно-диспетчерский персонал.

4.6.11. Оперативно-диспетчерский персонал по разрешению вышестоящего оперативно-диспетчерского персонала может кратковременно привлекаться к ремонтным работам и испытаниям, с освобождением на это время от исполнения обязанностей на рабочем месте с записью в оперативном журнале. При этом должны быть соблюдены требования Правил техники безопасности.

4.6.12. В случаях, не предусмотренных инструкциями, а также при участии двух или более смежных подразделений или энергообъектов переключения должны выполняться по программе. Сложные переключения, описанные в инструкциях, также должны выполняться по программе.

Степень сложности переключения и необходимость составления программы для их выполнения определяется техническим руководителем организации в зависимости от особенности условий работы.

4.6.13. Каждая Сторона разрабатывает перечень сложных переключений, утвержденный ее техническим руководителем. В перечне отражается порядок взаимодействия диспетчерских служб Сторон. Перечень должен корректироваться с учетом ввода, реконструкции и демонтажа оборудования, изменения технологических схем, схем защит и автоматики. Перечень должен пересматриваться 1 раз в 3 года. Копии перечней должны находиться в аварийно-диспетчерской службе и на рабочих местах оперативного персонала районов, участков и служб.

4.6.14. Технические руководители Сторон утверждают список лиц из административно-технического персонала, имеющих право контролировать выполнение переключений, проводимых по программам. Копии списка должны находиться в аварийно-диспетчерской службе и на рабочих местах оперативного персонала районов, участков и служб.

5. ПУСК, НАЛАДКА ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ. РЕГУЛИРОВАНИЕ РАБОТЫ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ЛИКВИДАЦИЯ АВАРИЙ. РЕМОНТ

5.1. Заполнение тепловой сети водой и установление циркуляционного режима должны производиться Сторонами совместно до начала отопительного периода при плюсовых температурах наружного воздуха.

5.2. Трубопроводы тепловой сети заполняются химподготовленной сетевой водой температурой не выше 70 °С, давлением, не превышающим статического давления заполняемой части тепловой сети более чем на 0,2 МПа (2 кгс/см²).

Во избежание гидравлических ударов и для лучшего удаления воздуха из трубопроводов максимальный часовой расход воды (G_v , м³/ч) при заполнении трубопроводов тепловой сети с условным диаметром (D_u , мм) устанавливается ТСО и не должен превышать:

D_u	100	150	250	300	350	400	450	500
G_v	10	15	25	35	50	65	85	100

5.3. Наполнение водой магистральных трубопроводов тепловой сети должно производиться в следующем порядке:

а) на заполняемом участке трубопровода закрыть все дренажные устройства и задвижки на перемычках, между подающим и обратным трубопроводами, отключить все ответвления и абонентские вводы, открыть все воздушники заполняемой части сети и секционирующие задвижки, кроме головных;

б) на обратном трубопроводе заполняемого участка открыть байпас головной задвижки, а затем частично и саму задвижку и произвести наполнение трубопровода.

На все время наполнения степень открытия задвижек устанавливается и изменяется только по указанию и с разрешения диспетчера ЕТО;

в) по мере заполнения сети и прекращения вытеснения воздуха воздушники закрыть;

г) по окончании заполнения обратного трубопровода открыть концевую перемычку между подающим и обратным трубопроводами и начать заполнение водой подающего трубопровода в том же порядке, как и обратного;

д) заполнение трубопровода считается законченным, когда выход воздуха из всех воздушных кранов прекратится, и наблюдающие за воздушниками доложат руководителю пусковой бригады об их закрытии. Окончание заполнения характеризуется повышением давления в коллекторе тепловой сети до значения статического давления или до давления в подпиточном трубопроводе. После окончания заполнения головную задвижку на обратном трубопроводе открыть полностью;

е) после окончания заполнения трубопроводов необходимо в течение 2-3 часов несколько раз открывать воздушные краны, чтобы убедиться в окончательном удалении воздуха. Подпиточные насосы должны быть в работе для поддержания статического давления заполненной сети.

5.4. Заполнение распределительных сетей следует производить после заполнения водой магистральных трубопроводов, а ответвлений к потребителям - после заполнения распределительных сетей.

Заполнение распределительных сетей и ответвлений производится так же, как и основных магистральных трубопроводов.

5.5. Установленные на трубопроводах регулирующие клапаны на период заполнения должны быть вручную открыты и отключены от измерительно-управляющих устройств.

5.6. Установление циркуляционного режима в магистральных трубопроводах следует осуществлять через концевые перемычки при открытых секционирующих задвижках и отключенных ответвлениях и системах теплоснабжения.

5.7. Установление циркуляционного режима в магистрали должно производиться в следующем порядке:

а) открыть задвижки на входе и выходе сетевой воды у сетевых водоподогревателей; при наличии обводной линии водоподогревателей открыть задвижки на этой линии (в этом случае задвижки у водоподогревателей остаются закрытыми);

б) открыть задвижки на всасывающих патрубках сетевых насосов, задвижки на нагнетательных патрубках при этом остаются закрытыми;

в) включить один сетевой насос;

г) плавно открыть сначала байпас задвижки на нагнетательном патрубке сетевого насоса, а затем задвижку и установить циркуляцию;

д) после установления циркуляционного режима регулятором подпитки установить в обратном коллекторе источника тепловой энергии расчетное давление согласно пьезометрическому графику при рабочем режиме.

5.8. Установление циркуляционного режима в магистрали, включаемой при работающей водоподогревательной установке, следует производить поочередным и медленным открытием головных задвижек на обратном (в первую очередь) и подающем трубопроводах. При этом необходимо следить по манометрам, установленным на подающем и обратном коллекторах источника тепла и на обратном трубопроводе включаемой магистрали до задвижки (по ходу воды), за тем, чтобы колебания давлений в обратном и подающем коллекторах не превышали установленных ПТЭ норм, а значение давления в обратном трубопроводе пускаемой магистрали не превышало расчетного.

5.9. После установления циркуляционного режима в трубопроводах, на которых имеются регуляторы давления, следует произвести их настройку для обеспечения заданных давлений в сети.

5.10. Установление циркуляционного режима в ответвлениях от основной магистрали следует производить через концевые перемычки на этих ответвлениях поочередным и медленным открытием головных задвижек ответвлений сначала на обратном, а затем на подающем трубопроводах.

5.11. Установление циркуляционного режима в ответвлениях к системам теплоснабжения, оборудованных элеваторами, следует осуществлять по согласованию и при участии потребителей через подмешивающую линию элеватора.

При этом системы отопления после элеватора и ответвления к системам вентиляции и горячего водоснабжения должны быть плотно отключены задвижками.

Установление циркуляции в ответвлениях к системам теплоснабжения, присоединенным без элеваторов или с насосами, следует производить через эти системы с включением последних в работу, что должно осуществляться по согласованию и при участии потребителей.

Задвижки на тепловых пунктах систем теплоснабжения, не подлежащих включению при установлении циркуляционного режима в трубопроводах тепловой сети, должны быть плотно закрыты, а спускная арматура после них должна находиться в открытом состоянии во избежание заполнения водой и подъема давления в этих системах.

5.12. Основными задачами диспетчерских служб Сторон при ликвидации технологических нарушений являются:

- предотвращение развития нарушений, исключение травмирования персонала и повреждения оборудования, не затронутого технологическим нарушением;

- быстрое восстановление теплоснабжения потребителей и нормальных параметров отпускаемой потребителям тепловой энергии;

- создание наиболее надежных послеаварийной схемы и режима работы тепловых сетей в целом и их частей;

- выяснение состояния отключившегося и отключенного оборудования и при возможности включение его в работу и восстановление схемы тепловых сетей.

5.13. На каждом диспетчерском пункте Сторон должна быть местная инструкция по предотвращению и ликвидации технологических нарушений, которая составляется в соответствии с типовой инструкцией, и планы ликвидации технологических нарушений в тепловых сетях и источниках тепла.

Планы ликвидации технологических нарушений в тепловых сетях должны быть согласованы с местной администрацией.

5.14. Диспетчерскими службами Сторон должны быть согласованы документы, определяющие их взаимодействие с другими инженерными службами города при ликвидации технологических нарушений.

5.15. Руководство ликвидацией технологических нарушений в тепловых сетях должно осуществляться диспетчером ЕТО. Его указания являются обязательными для дежурного и оперативно-ремонтного персонала ЕТО и ТСО.

В случае необходимости оперативные руководители или руководители организации имеют право поручить руководство ликвидацией технологического нарушения другому лицу или взять руководство на себя, сделав запись в оперативном журнале. О замене ставится в известность как вышестоящий, так и подчиненный оперативный персонал.

5.16. Приемка и сдача смены во время ликвидации технологических нарушений не допускаются. Пришедший на смену персонал используется по усмотрению лица, руководящего ликвидацией технологического нарушения. При затянувшейся ликвидации технологического нарушения в зависимости от его характера допускается сдача смены с разрешения начальника диспетчерской службы или руководства организации.

5.17. Диспетчерский персонал несет полную ответственность за ликвидацию технологического нарушения, принимая решения и осуществляя мероприятия по восстановлению нормального режима независимо от присутствия лиц из числа административно-технического персонала.

5.18. Для выполнения работ по ликвидации аварий и крупных повреждений в ЕТО и ТСО должны быть созданы аварийно-восстановительные бригады из состава ремонтного персонала.

В оперативном отношении аварийно-восстановительные бригады должны подчиняться диспетчеру Стороны, в административном - главному инженеру организации (или лицу, назначенному приказом).

5.19. Дежурство аварийно-восстановительных бригад Сторон организуется круглосуточно, посменно.

5.20. Каждая Сторона утверждает инструкцию с оперативным планом действий при технологическом нарушении или аварии применительно к местным условиям, предусматривающим порядок отключения магистралей, ответвлений от них и абонентских сетей, схемы возможных аварийных переключений между магистральями и аварийные режимы оставшихся в работе тепловых сетей.

5.21. Схемы резервирования должны предусматривать использование средств автоматического поддержания заданных параметров теплоносителя при нормальных и аварийных режимах, обеспечивающих защиту от повышения давления сверх допустимого и опорожнения сетей и систем теплоснабжения.

5.22. Все рабочие места оперативного персонала должны быть обеспечены инструкциями по ликвидации технологических нарушений, определяющими порядок действий персонала при технологических нарушениях.

5.23. Расследование технологических нарушений должно проводиться в соответствии с Порядком проведения технического расследования причин аварий на объектах, поднадзорных Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору.

5.24. Каждая Сторона самостоятельно организует плановый ремонт объектов, оборудования, трубопроводов, зданий и сооружений. Такие планы доводятся до сведения другой Стороны.

При необходимости выполнения совместных работ их порядок согласуется.

5.25. На все плановые виды ремонта основного оборудования, трубопроводов, зданий и сооружений должны быть составлены перспективные и годовые графики. На вспомогательные оборудования составляются годовые и месячные графики ремонта, утверждаемые техническим руководителем Стороны.

Графики капитального и текущего ремонтов разрабатываются на основе результатов анализа выявленных дефектов, повреждений, периодических осмотров, испытаний, диагностики и ежегодных опрессовок.

5.26. Объемы ремонтных работ должны быть предварительно согласованы с ремонтными службами Стороны или с организациями-исполнителями.

5.27. Приемка оборудования, трубопроводов, зданий и сооружений из ремонта должна производиться комиссией, состав которой утверждается приказом Стороны. В состав комиссии включается компетентный представитель другой Стороны.

5.28. Каждая Сторона должна располагать запасными частями, материалами и обменным фондом узлов и оборудования для своевременного обеспечения запланированных объемов ремонта.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны обязуются выполнять свои обязательства в полном объеме и в соответствии с условиями настоящего Соглашения. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Соглашению виновная Сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

6.2. Стороны в обязательном и срочном порядке информируют друг друга о наступлении банкротства, судебном разбирательстве, аресте имущества, активов, банковских счетов, а также о других административных и правовых воздействиях на юридическое лицо каждой из Сторон.

6.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Соглашению, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно; стихийных бедствий, военных действий и т.п. - при условии, что данные обстоятельства непосредственно повлияли на выполнение условий по настоящему Соглашению.

6.4. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои обязательства по настоящему Соглашению, незамедлительно, в течение 24 ч с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы информирует другую Сторону в письменном виде о начале действия указанных обстоятельств.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует в течение срока действия заключенных Сторонами договоров на отпуск/поставку тепловой энергии.

7.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации условиями, действующими нормами и правилами, договорами на поставку тепловой энергии, постановлениями и нормативными документами Администрации г. Реутов.

7.3. Все споры и разногласия, связанные с настоящим Соглашением, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами, а в случае, если результат переговоров не будет достигнут, Стороны передают спор на рассмотрение в суд по правилам подсудности, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению считаются действительными, если они письменно оформлены и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

7.5. Соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Единая теплоснабжающая организация:

Генеральный директор
ООО «Р-СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»



В.А. Диденко

Теплоснабжающая организация:

Генеральный директор
АО «Мособлэнергогаз»



М.П. Рачицкий

Теплоснабжающая организация:

Заместитель Генерального директора
– Главный инженер
АО «ВПК «НПО «Машиностроения»



Б.М. Хохлов